

Идентификационный код

4-03-13-0005-0040- - -

Предыдущий идентификационный код

Деление - - - - -

Объединение - - - - -

- - - - -

РЕГИСТРАЦИОННОЕ ДЕЛО № _____

НАСЕЛЕННЫЙ ПУНКТ. г. Керчь - Балто

УЛИЦА / ПЕРЕУЛОК / КВАРТАЛ Чолет Кефесулу

№ ДОМА 9 9 № кв. _____

НАЗНАЧЕНИЕ НЕДВИЖИМОСТИ христианская средняя общеобразовательная школа, детский корпус

Ф. И. О. (ПРАВООБЛАДАТЕЛЯ) ДБФ "Шахан - Ата"

1. приобретатель: Кристианово очное образовательное
школе
2. _____
3. _____
4. _____
5. _____
6. _____
7. _____
8. _____
9. _____
10. _____

ОПИСЬ

1. _____
2. _____
3. _____
4. _____
5. _____
6. _____
7. _____
8. _____
9. _____
10. _____

2

**ЖАЙЫЛСКОЕ УПРАВЛЕНИЕ ПО ЗЕМЛЕУСТРОЙСТВУ
И РЕГИСТРАЦИИ ПРАВ НА НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО ГОСРЕГИСТРА
КЫРГЫЗСКОЙ РЕСПУБЛИКИ**

Идентификационный код 7-03-13-0005-0040—земельный участок

7-03-13-0005-0040-01—детская школа

7-03-13-0005-0040-02—спальный корпус

Адрес: г.Кара-Балта ул.40 лет Киргизии № 9 а (ран № б\н)

полный адрес единицы недвижимости (город, село, улицы, дом, кв.)

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ

ЕДИНИЦЫ НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА

Средняя общеобразовательная школа , спальный корпус

назначение недвижимости

| Собственник | Часть (доля) | Документы на право собственности |
|-------------------|--------------|---|
| ОБФ « Жакан-Ата » | | Д\куп-прод. от 21.06.2006 г. р№ 1864 |
| | | Разреш. № 64 от 05.07.2007 г. |
| | | Акт пр.в экспл.от 28.11.2008 г. № 0113 |
| | | Постан. от 18.10.2006 г. № 204 |
| | | Удостов. на право врем.пользования № 028478 |
| | | Разреш.на перепрофил. и перепл. № 15/15 от 09.07.2015 г |

see the photo

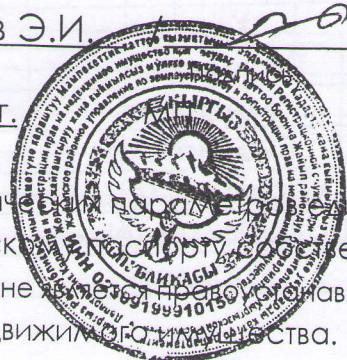
| Пользователь | Часть Доля | Документы на право собственности |
|--|------------|---|
| Христианская средняя общеобразовательная школа «Наристе» | | Д\безвозмезд.пользован. нежилого помещ. от 12.04.2016 г. р№1415 |

Начальник управления

Ражапов Э.И.

Паспорт составлен

« 24 » мая 2017 г.



Примечания: 1) При обнаружении изменений технических параметров единицы недвижимого имущества взамен данному техническому паспорту собственнику выдается новый технический паспорт. 2) Технический паспорт не является правоустанавливающим и/или правоудостоверяющим документом на единицу недвижимого имущества.

ЭКСПЛИКАЦИЯ К ПЛАНУ ОСНОВНЫХ СТРОЕНИЙ

Таблица №1

| этаж | № помещения № квартиры | Наименован помещения | Площадь по внутреннему обмеру (кв.м.) | | | | | | | | |
|------|---------------------------|-------------------------|---------------------------------------|------------|--------------|-------|----------|-----------|----------------|-------------|-----------|
| | | | Общая площадь | учрежден-е | администрат. | жилая | торговое | складские | производственн | культ-бытов | служебные |
| 1 | 34 | Коридор | 2,90 | | | | | | | 15,10 | |
| | 35 | Склад | 13,20 | | | | | | | 4,40 | |
| | 36 | Кухня | 46,20 | | | | | | | 5,30 | |
| | 37 | Класс | 62,40 | | | | | | | 2,90 | |
| | | Итого: | 864,70 | | | | | | | 864,70 | |
| 2 | 1 | Класс | 62,40 | | | | | | | 62,40 | |
| | 2 | Класс | 45,60 | | | | | | | 45,60 | |
| | 3 | Коридор | 15,00 | | | | | | | 15,00 | |
| | 4 | Класс | 62,40 | | | | | | | 62,40 | |
| | 5 | Коридор | 11,30 | | | | | | | 11,30 | |
| | 6 | Сан.узел | 3,50 | | | | | | | 3,50 | |
| | 7 | Сан.узел | 3,50 | | | | | | | 3,50 | |
| | 8 | Лаборатория | 10,10 | | | | | | | 10,10 | |
| | 9 | Класс | 40,00 | | | | | | | 40,00 | |
| | 10 | Класс | 36,70 | | | | | | | 36,70 | |
| | 11 | Коридор | 9,50 | | | | | | | 9,50 | |
| | 12 | Коридор | 7,20 | | | | | | | 7,20 | |
| | 13 | ✓ Учительская | 21,10 | | | | | | | 21,10 | |
| | 14 | Сан.узел | 5,20 | | | | | | | 5,20 | |
| | 15 | Кабинет | 15,70 | | | | | | | 15,70 | |
| | 16 | Бухгалтерия | 9,70 | | | | | | | 9,70 | |
| | 17 | Архив | 9,30 | | | | | | | 9,30 | |
| | 18 | Подс.помещение ✓ | 15,10 | | | | | | | 15,10 | |
| | 19 | Коридор | 10,40 | | | | | | | 10,40 | |
| | 20 | Класс | 37,00 | | | | | | | 37,00 | |
| | 21 | Класс | 39,00 | | | | | | | 39,00 | |
| | 22 | Сан.узел * | 10,10 | | | | | | | 10,10 | |
| | 23 | Актовый зал | 77,00 | | | | | | | 77,00 | |
| | 24 | Коридор | 15,90 | | | | | | | 15,90 | |
| | 25 | Кабинет-класс | 62,40 | | | | | | | 62,40 | |
| | 26 | Класс | 45,90 | | | | | | | 45,90 | |
| | 27 | Класс | 62,40 | | | | | | | 62,40 | |
| | Итого: | 743,40 | | | | | | | 743,40 | | |

Класс - под, 3

ЭКСПЛИКАЦИЯ К ПЛАНУ ОСНОВНЫХ СТРОЕНИЙ

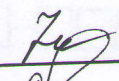
Таблица №1

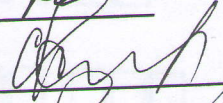
| литера | этаж | № помещения | № квартиры | Наименован помещения | Площадь по внутреннему обмеру (кв | | | | | | | Итого |
|--------|------|-------------|------------|-------------------------|-----------------------------------|------------|--------------|--------|----------|-----------|----------------|---------|
| | | | | | Общая площадь | учрежден-е | администрат. | жилая | торговое | складские | производственн | |
| | | | | Всего 1-2 этажей | 1608,10 | | | | | | | 1608,10 |
| Б | 1 | 1 | 1 | Спальный корпус | | | | | | | | |
| | | | 2 | Коридор | 25,60 | | | | | | | 25,60 |
| | | | 3 | Жилая | 17,10 | | | 17,10 | | | | 17,10 |
| | | | 4 | Коридор | 4,10 | | | | | | | 4,10 |
| | | | 5 | жилая | 12,00 | | | 12,00 | | | | 12,00 |
| | | | 6 | Жилая | 17,10 | | | 17,10 | | | | 17,10 |
| | | | 7 | Жилая | 16,50 | | | 16,50 | | | | 16,50 |
| | | | 8 | Комн.общепита | 34,70 | | | | | | | 34,70 |
| | | | 9 | Комн.общепита | 34,70 | | | | | | | 34,70 |
| | | | 10 | Жилая | 16,50 | | | 16,50 | | | | 16,50 |
| | | | 11 | Жилая | 16,50 | | | 16,50 | | | | 16,50 |
| | | | 12 | Коридор | 4,20 | | | | | | | 4,20 |
| | | | 13 | Жилая | 12,60 | | | 12,60 | | | | 12,60 |
| | | | 14 | Жилая | 17,30 | | | 17,30 | | | | 17,30 |
| | | | 15 | Коридор | 25,60 | | | | | | | 25,60 |
| | 1 | 1 | 16 | Подс.помещ | 1,70 | | | | | | | 1,70 |
| | | | 17 | Щитовая | 1,70 | | | | | | | 1,70 |
| | | | 18 | Жилая | 11,10 | | | 11,10 | | | | 11,10 |
| | | | 19 | Жилая | 10,90 | | | 10,90 | | | | 10,90 |
| | | | 20 | Душевая | 13,80 | | | | | | | 13,80 |
| | | | 21 | Сан.узел | 11,70 | | | | | | | 11,70 |
| | | | 22 | Комн.воспитателя | 12,10 | | | | | | | 12,10 |
| | | | 23 | Прихожая | 13,80 | | | | | | | 13,80 |
| | | | 24 | Прихожая | 12,90 | | | | | | | 12,90 |
| | | | 25 | Комн.воспитателя | 10,90 | | | | | | | 10,90 |
| | | | 26 | Сан.узел | 12,30 | | | | | | | 12,30 |
| | | | 27 | Душевая | 13,70 | | | | | | | 13,70 |
| | | | 28 | Жилая | 11,30 | | | 11,30 | | | | 11,30 |
| | | | | Жилая | 11,70 | | | 11,70 | | | | 11,70 |
| | | | | Итого: | 404,10 | | | 170,60 | | | | 233,70 |

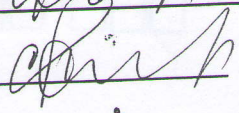
ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА В М²

таблица 1

| всего: | | в том числе по факту: | |
|------------------------------------|---------------|-----------------------|----------------|
| По правоустанавливающим документам | фактически | застроенная | не застроенная |
| 9997,50 кв.м | 9997,50 кв.м. | 2227,80 кв.м. | 7769,70 кв.м. |

24.05.2017 г. работу выполнил вед. спец. Юн А.Б. 

24.05.2017 г. Проверил зав. сектор Осмоналиев С.А. 

24.05.2017 г. Принял Нач. отдела Данышманов К.И. 

ОТМЕТКА ОБ ОБСЛЕДОВАНИИ НЕДВИЖИМОСТИ

Таблиц

| Дата обследования | 20__г. | 20__г. | 20__г. | 20__г. | 20__г. |
|-------------------|--------|--------|--------|--------|--------|
| Исполнитель | | | | | |
| Зав. сектором | | | | | |
| Нач. отдела | | | | | |

«01» февраля две тысячи девятнадцатого года.

Я, **Закиров Э.Д.** государственный нотариус Жайылской государственной нотариальной конторы Министерства Юстиции Кыргызской Республики, свидетельствую верность этой копии с подлинником документа. При сличении копии с подлинником, в последнем подчисток, приписок, зачеркнутых слов, неговоренных исправлений, других особенностей не оказалось.

Зарегистрировано в реестре за № **349**
Взыскано государственной пошлины 5сом
Государственный нотариус



Пронумеровано и
на 19 листах