

Идентификационный код

7 0 3 1 3 9 0 0 5 9 0 4 0 0 4

Предыдущий идентификационный код

Деление

Объединение

# РЕГИСТРАЦИОННОЕ ДЕЛО № \_\_\_\_\_

НАСЕЛЕННЫЙ ПУНКТ Кара-Балга :

УЛИЦА 40 лет Киргизии № 99

№ ДОМА \_\_\_\_\_ № КВ. \_\_\_\_\_

НАЗНАЧЕНИЕ НЕДВИЖИМОСТИ Спортивный зал

Директор ГУ «Министерство юстиции Кыргызской Республики»  
Исмаилов Р.Р.

Техспорт составлен 01.02.2024

**Жайылский филиал государственного учреждения «Кадастр» при  
государственном агентстве по земельным ресурсам при  
правительстве Кыргызской Республики**

Идентификационный код 7-03-13-0005-0040-04

Адрес г.Кара-Балта ул.40лет Киргизии №9а

полный адрес единицы недвижимости (город, село, улицы, дом, кв.)

**ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ  
ЕДИНИЦЫ НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА**

Спортивный зал

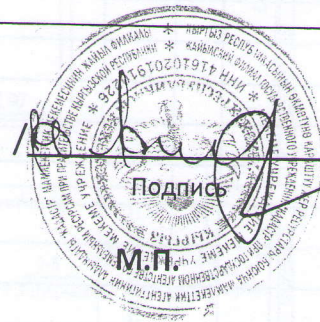
Собственник	Часть (доля)	Документы на право собственности
ОБЖ «Жакан Ата»		( Договор аренды зем.участ. от ) 18.10.2006г №130
		Акт пр.в экпл.от 30.11.2020г №43

Пользователь	Часть (доля)	Документы на право собственности
703130005.0040		
Общество с ограниченной ответственностью «Юридическая фирма «Жакан-Ата» - земельный участок		д-р аренды от 18.10.2006г №130 удост. аренды ил.з. № В-02/4472 от 18.10.2006г №43

Директор ГУ «Кадастр»

Ибраимов Р.Р.

Ф.И.О.



Паспорт составлен: 03.02.2021г.

Примечания:

- 1 При обнаружении изменений технических параметров единицы недвижимого имущества взамен данному техническому паспорту собственнику выдается новый технический паспорт.
- 2 Технический паспорт не является правоустанавливающим и /или правоудостоверяющим документом на единицу недвижимого имущества.

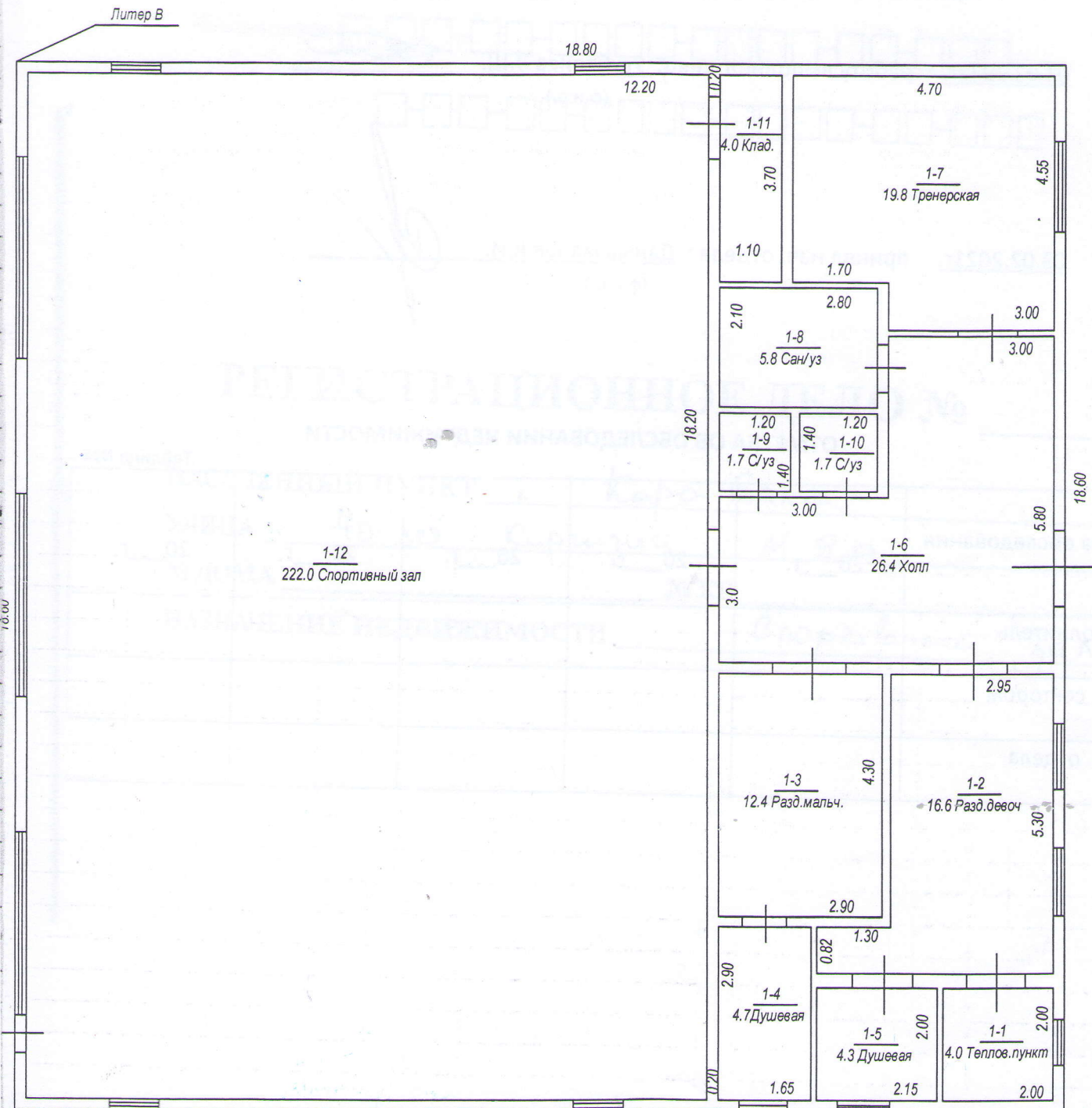


# КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ЕДИНИЦЫ НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА

Масштаб 1:100

Идентификационный код 7-03-13-0005-0040-04 Адрес: г.Кара-Балта ул 40лет Киргизии №9а

Площадь земельного участка			общая строительная площадь			количество этажей	назначение	спор.зал
по документам м2	по факту м2	разница м2	по документам	по факту	разница		матер. стен	сенд.пан
				349,6 м.кв			тип квар.	инд.
							год постр.	2020г



Дата составления 03.02.2021 г.

План составил специалист. Усубалиев Э.Ш.

## ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА В М<sup>2</sup>

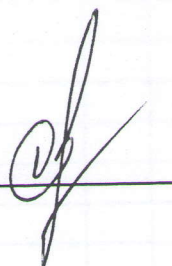
таблица №3

всего:		в том числе по факту:	
По правоустанавливающим Документам	Фактически	застроенная	не застроенная
9997,5 м .кв	9997,5 м. кв	349,6 м. кв	9647,9 м. кв

03.02.2021г. работу выполнил спец: Усубалиев Э.Ш.  
(ф.и.о.)



03.02.2021г. принял нач. отдела : Данышманов К.И.  
(ф.и.о.)



## ОТМЕТКА ОБ ОБСЛЕДОВАНИИ НЕДВИЖИМОСТИ

Таблица №4

Дата обследования	20__г.	20__г.	20__г.	20__г.	20__г.
Исполнитель					
Зав. сектором					
Нач. отдела					